



**Consiliul Județean Argeș**  
**PITESTI - 110053 - ROMANIA-**  
**Piata VASILE MILEA, Nr.1**  
**Tel:0248/217800 ☎ : 0248 – 220137**

**NR. 930/22.04.2008**

**Catre**  
**PRIMARIA COMUNEI BEREVOIESTI**  
**A V I Z U L NR. 6**  
**PRIVIND PLANUL URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) + Regulament Local de**  
**Urbanism (R.L.U.) – comuna Berevoiesti; judetul Arges**

Faza de proiectare : P.U.G. – PLAN URBANISTIC GENERAL .

Beneficiar : Consiliul Local al comunei Berevoiesti; judetul Arges

Proiectant : S.C. "PROIECT" Arges S.A.- Pitesti – arh. Radu Rauta

Constatand ca documentatia a fost elaborata in conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 350 / iunie 2001, privind Amenajarea Teritoriului si Urbanismul;
- Legii Nr. 351 / 2001, privind P.A.T.N.- sectiunea IV- Reteaua de localitati;
- Hotararii Guvernului nr. 525 / 1996, privind Regulamentul General de Urbanism ( modificata ) ;
- Legii nr. 50 / 1991 ( republicata 2005), privind autorizarea executarii constructiilor;
- Normele metodologice de aplicare a Legii 50 / 1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

Intrucat documentatia respecta continutul cadru si procedura de avizare din Ghidul privind Metodologia de Elaborare a PUG ;

Vazand avizul Consiliului Local si avizele obligatorii obtinute cf. Legii nr. 350/ 2001 ;

Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Consiliului Județean Arges emite urmatorul

**A V I Z FAVORABIL**  
privind documentatia PUG– Plan Urbanistic General : + **Regulament Local de Urbanism**  
**(R.L.U.) – comuna Berevoiesti; judetul Arges**

**PRESEDINTE COMISIE**

**Flora COSTACHE**

Inainte de aprobarea documentatiei de catre Consiliul Local, acestuia reobligandu-se de a verifica modul in care au fost preluate in documentatie conditiile impuse prin avize, se va trimite la Consiliul Județean Arges o copie dupa Hotararea de aprobare a PUG-ului.

Respectarea legilor in vigoare, obtinerea tuturor avizelor legale, respectarea conditiilor din avize.

Anexa 3b



**Consiliul Județean Argeș**  
**PITEȘTI - 110053 - ROMANIA-**  
**Piata VASILE MILEA, Nr.1**  
**Tel:0248/217800 ☎: 0248 – 220137**

**NR. 930/22.04.2008**

**Catre**  
**PRIMARIA COMUNEI BEREVOIESTI**  
**A V I Z U L NR. 6**  
**PRIVIND PLANUL URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) + Regulament Local de**  
**Urbanism (R.L.U.) – comuna Berevoiesti; judetul Argeș**

Faza de proiectare : P.U.G. – PLAN URBANISTIC GENERAL .

Beneficiar : Consiliul Local al comunei Berevoiesti; judetul Argeș

Proiectant : S.C. "PROIECT" Argeș S.A.- Pitești – arh. Radu Rauta

Constatand ca documentatia a fost elaborata in conformitate cu prevederile :

- Legii nr. 350 / iunie 2001, privind Amenajarea Teritoriului si Urbanismul;
- Legii Nr. 351 / 2001, privind P.A.T.N.- sectiunea IV- Reteaua de localitati;
- Hotararii Guvernului nr. 525 / 1996, privind Regulamentul General de Urbanism ( modificata ) ;
- Legii nr. 50 / 1991 ( republicata 2005), privind autorizarea executarii constructiilor;
- Normele metodologice de aplicare a Legii 50 / 1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

Intrucat documentatia respecta continutul cadru si procedura de avizare din Ghidul privind Metodologia de Elaborare a PUG ;

Vazand avizul Consiliului Local si avizele obligatorii obtinute cf. Legii nr. 350/ 2001 ;

Comisia Tehnica de Urbanism si Amenajarea Teritoriului a Consiliului Județean Argeș emite urmatorul

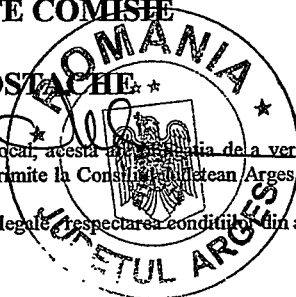
**A V I Z FAVORABIL**  
privind documentatia PUG– Plan Urbanistic General : + **Regulament Local de Urbanism**  
**(R.L.U.) – comuna Berevoiesti; judetul Argeș**

**PRESEDINTE COMISIE**

**Florea COSTACHE**

Inainte de aprobarea documentatiei de catre Consiliul Local, acesta va prezenta la verificarea medel in care au fost preluate in documentatie conditiile impuse prin avize, se va trimite la Consiliul Județean Argeș o copie dupa Hotararea de aprobare a PUG-ului.

Respectarea legilor in vigoare, obtinerea tuturor avizelor legale, respectarea conditiilor din avize.



Anexa 3b

930  
**Primaria Berevoesti**  
**Judetul Arges**  
**Nr. 815 din 05.02.08**

**Catre,**  
**Serviciul Tehnic Sectia Urbanism al Consiliului Judetean Arges**

**Prin prezenta va inaintam Planul Urbanistic General al comunei**  
**Berevoesti spre avizare.**

**Primar,**  
**Proca Gigi Fanel**



**Secretar,**  
**Raducu Corneliu**



Unitatea: D.R.P. Ploiesti  
Oficiul Postal Pitesti 1 of  
Codul fiscal  
Nr. de inmatriculare in Registrul  
Comertului/anul:  
Contul 251101170030000003029  
Banca Banc Post

Sediul (str., nr., localitate)  
Vasile Milea 4  
Judetul AG

CHITANTA Seria MF3-1 Nr. 00001914

Nr. prezentare 17006 Data prezentarii 04-02-2008

Explicatii	Depuneri sume (lei) Depuneri sume (valuta)	TARIFE POSTALE (LEI)		
		Tarife (scutit TVA, fara drept de deducere)	Tarife (cu TVA inclus)	Din care TVA
1	2	3	4	5
Mandat postal	184.27	4.34		
TOTAL	184.27	4.34	0.00	0.00
TOTAL GENERAL				
188.61 LEI				

S-a primit de la:

Expeditor: TOADER ADINA MICHAELA

CIF:

Adresa: victoriei bl al ap 16 PITESTI AG

Destinatar: REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

Adresa: / BUCURESTI D

Semnatura salariatului

Stampila de zi oficiu

LS

PASTRATI CHITANTA !

Reclamatiiile se primesc in termen de sase luni de la data prezentarii trimiterii,  
dupa expirarea caruia expeditorul pierde dreptul la despagubire.

MC14-4-1/f

VA MULTUMIM!





S. C. "PROIECT ARGES" S.A.  
PITESTI

C. 10.903/2002  
P.U.G. COMUNA BEREVOIESTI

## BORDEROU

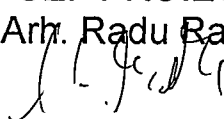
### AVIZE PRIMITE

1. Hotararea Consiliului Local Berevoiesti
2. Ministerul de Interne Bucuresti
3. MAPN Bucuresti
4. SRI UM 0362 Bucuresti
5. Ministerul de Interne Comandamentul protectiei Civile – Arges
6. Ministerul Culturii si Cultelor
7. I.P.J. Arges, Serviciul Politiei Rutiere
8. Ministerul Sanatatii Directia de Sanatate Publica Arges
9. Inspectoratul Scolar al Judetului Arges – Pitesti
10. Directia pentru Sport a judetului Arges
11. Serviciul Public drumuri si poduri judet Arges
12. A.N.D. Directia Regionalei de drumuri si poduri Bucuresti
13. DISTRIGAZ Bucuresti
14. ROMTELECOM S.A. pitesti – Arges
15. S.C. ELECTRICA S.A. SDEE Pitesti
16. S.C. PROMINFO S.A. Ploiesti

Intocmit

SEF PROIECT

Arh. Radu Bauta



### ADRESE TRIMISE

- A. OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARGES
- B. OCOLUL SILVIC COMUNA ANINOASA

HOTARARE

privind aprobarea extinderii PUG-ului in comuna Berevoești  
judetul Argeș

Consiliul local al comunei Berevoești județul Argeș ,  
Tinind cont de raportul de specialitate inregistrat sub nr  
20.08.2007 intocmit de domnul Lăcău IN Gheorghe -referent  
Avind in vedere prevederile art. 38 alin.2 lit. c din Lege  
215 /2001 modificată și completată prin Legea Nr. 286/2006 ,  
In baza avizului comisiei pentru urbanism și amenajarea te-  
lui ..

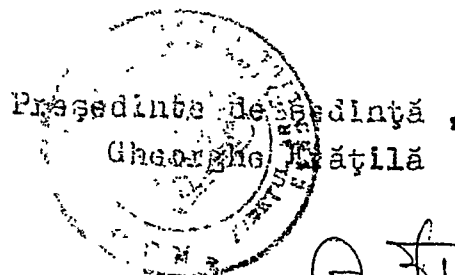
In temeiul dispozitiilor art. 46 alin.1 din Legea Nr. 215 ,  
privind administratia publica locala ,

HOTARASTE

Art.1. Se aproba extinderea PUG-ului in comuna Berevoești ju-  
dul Argeș , conform documentatiei anexată , care face parte in-  
grată din prezenta hotarare .

Art.2. Domnul Lăcău Gheorghe referent va duce la indeplinire  
vederile prezentei hotarari .

Art.3. Prezenta hotarare va fi adusa la cunoștință publica și  
aristare si va fi comunicată primarului comunei Berevoești și l-  
tutitii Prefectului județului Argeș .



Nr. 69/30.08.2007

Contrasemnează,  
Secretar ,  
Corneliu Răducu

Județul Argeș

Consiliul local al comunei Borevoești

23

nr. 0 / 1 / 2 / 3 / 4 / 5 / 6 / 7 / 8 / 9 / 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15 / 16 / 17 / 18 / 19 / 20 / 21 / 22 / 23 / 24 / 25 / 26 / 27 / 28 / 29 / 30 / 31 / 32 / 33 / 34 / 35 / 36 / 37 / 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 / 44 / 45 / 46 / 47 / 48 / 49 / 50 / 51 / 52 / 53 / 54 / 55 / 56 / 57 / 58 / 59 / 60 / 61 / 62 / 63 / 64 / 65 / 66 / 67 / 68 / 69 / 70 / 71 / 72 / 73 / 74 / 75 / 76 / 77 / 78 / 79 / 80 / 81 / 82 / 83 / 84 / 85 / 86 / 87 / 88 / 89 / 90 / 91 / 92 / 93 / 94 / 95 / 96 / 97 / 98 / 99 / 100

privind aprobarea propunerilor pentru delimitarea terenurilor din intravilanul localității.

Consiliul local al comunei Borevoești județul Argeș ,  
ținând seama de Raportul de specialitate aprobat sub nr. 2612 /  
15.10.2002 înscris în primarul comunei Borevoești județul Argeș ,  
având în vedere prevederile HGR nr. 525/1998 pentru aprobarea "Re-  
glementului general de urbanism" , ale HGR nr. 596/1999 și ale  
HGR nr. 980/1999 de modificare și completare a HGR nr. 525/1998 cit  
și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor  
modificată și completată prin Legea nr. 455/2001 ,

Văzând și prevederile art. 38 alin.2 lit.c și a din Legea nr. 215  
/2001 ,

În baza avizului comisiei de specialitate pentru urbanism ...

În temeiul dispozițiilor art. 46 alin.1 din Legea nr. 215 /2001  
privind administrația publică locală ,

#### H O R A R E

Art.1. Se aprobă propunerile pentru delimitarea terenurilor din  
intravilanul localității noastre în vederea definitivării reglemen-  
tului general de urbanism necesare pentru proiectare și realizarea  
construcțiilor , conform schitei alăturate (200) care face parte in-  
tegră din prezenta hotărâre .

Art.2. Primarul comunei Borevoești județul Argeș, împreună cu Co-  
misia de urbanism va urmări introducerea în ofiș proiectant a tuturor  
propunerilor înscrisă .

Art.3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin  
afisare și va fi comunicată primarului și Prefectului județului Argeș

Fetă, astăzi 29.10.2002

Președinte de ședință ,  
Ioan Răduț

Centru de servicii  
pentru legalitate ,

Secretar ,

Cornești

Nr.I/282 din 15.01.2008

**AVIZ NR.1/** 18. FEB. 2008 .....

Catre,

**S.C. PROIECT ARGES S.A.  
PITESTI**

Avand in vedere adresa dumneavoastra nr. 76/15.01.2008, inregistrata la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara (O.C.P.I.) Arges cu nr. 282/15.01.2008, prin care solicitati eliberarea avizului privind:

- **PLAN URBANISTIC GENERAL** al comunei **BEREVOIESTI**, judetul Arges
- **EXECUTANT: S.C. PROIECT ARGES S.A.,**

O.C.P.I. Arges, analizand documentatia depusa si avand in vedere ca documentatia a fost intocmita in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 republicata, H.G.R. nr. 525/1996 republicata, Legii 7/1996 republicata, Legii 350/2001 si a Reglementarilor tehnice cuprinse in Ghidul M.L.P.A.T./2000, emite urmatorul:

**AVIZ FAVORABIL**

Pentru lucrarea **PLAN URBANISTIC GENERAL** - teritoriul administrativ al comunei **BEREVOIESTI-judetul Arges**, cu urmatoarele mentiuni:

- in conformitate cu art .90 -103 din Legea 18/1991 republicata si a Ordinului nr. 897/798/2005, pentru toate lucrările de construcții și alte investiții, în mod obligatoriu se va obține avizul O.C.P.I. Argeș pentru scoaterea terenurilor din circuitul agricol.Încălcarea prevederilor legii, atrage dupa sine răspunderea civilă, contravențională sau penală, după caz, a persoanelor vinovate.

**Sotir Andri PANDELE**



Intocmit: V. Stoica...../S.A.I./2 exemplare/Data: 14.02.2008

Unitatea: **OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARGEȘ**

Autorizație: H.G. nr. 1210/09.08.2004

C.I.F.: 9861900

Seria OCPI AG07 Nr. **0040573**

SEDIUL: Pitești, județul Argeș,

Str. Mr. Gheorghe Șonțu, Nr. 8A

COD IBAN: RO73 TREZ 0465 025X XX00 3284

Banca: Trezoreria Pitești



CHITANȚA Nr. **40573**

Data **1. Dec. 2008**

Am primit de la **S.C. Protect Argeș S.R.L. pînă la A. Berceș**

Adresa **Pitești 282/ 15.01.2008**

Suma de **300** adică **treisute**

Reprezentând **AG001/14400**

Casier **OV - aut P.U.G. 27**

Tipărit la S.C. Manînx Print S.R.L. Baia Mare, tel. 0262-274 947.

institutie: **OFICIUL DE CADASTRU ŞI PUBLICITATE IMOBILIARĂ ARGEŞ**

autorizație: H.G. nr. 1210/09.08.2004

C.I.F.: 9861900

Seria OCPI AG07 Nr. **0040573**

SEDIU: Pitești, județul Argeș,

Str. Mr. Gheorghe Șonțu, Nr. 8A

COD IBAN: RO73 TREZ 0465 025X XX00 3284

Banca: Trezoreria Pitești



CHITANȚA Nr. **40573**

Data **1.8 febr. 2008**

Am primit de la **S.C. Protect Argeș S.R.L. ptr. A. Berindei**

Adresa **Pitești 282/ 15.01.2008**

Suma de **300** adică **treisute**

Reprezentând **AG001/14400**

Casier **OV - aut P.U.G. 27**

Tipărit la S.C. MARINEX PRINT S.R.L. Bala Mare, tel. 0262-274 947.



NESECRET

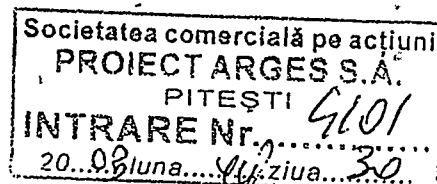
Ex.nr. 1

DIRECTIA MANAGEMENT LOGISTIC

Nr. 330.560/DML

din 23.07.2003

PL + def H  
f



C A T R E

S.C. PROIECT ARGES S.A.

Pitești, B-dul I.C. Brătianu nr. 24

Județul Argeș

La adresa dumneavoastră nr. 3135/2003 referitoare la documentația tehnică "Plan Urbanistic General al comunei Berevoiești", județul Argeș, vă comunicăm avizul de principiu în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 și precizările aprobate prin Ordinul comun al M.L.P.A.T., M.Ap.N., S.R.I. și M.I. nr. 3422/1995.

Totodată, pentru aplicarea legislației menționate, vă facem cunoscut că, în zona studiată, Ministerul Administrației și Internelor are amplasat postul de poliție al comunei Berevoiești.

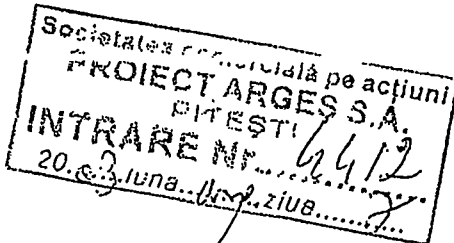
SEFUL DIRECTIEI



O.M/D.A/2 ex.

Telefon.: 314.62.56 Fax: 312.44.21  
311.08.07 313.34.17

București



3

R O M Â N I A  
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

NESECRET  
Exemplar nr.1

--- Statul Major General ---

Nr. D/2085  
din 17.07.2003  
București

Către  
**CONSILIUL LOCAL BEREVOIEȘTI**  
**PRIMĂRIA BEREVOIEȘTI**

La nr. 3135 din 02.07.2003;

În baza prevederilor Secțiunii a 5-a, art. 56, alin. 1, din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și a Ordinului Comun al M.L.P.A.T., M.I., S.R.I. și M.Ap.N. nr. M.30/1995, Statul Major General avizează favorabil **PLANUL URBANISTIC GENERAL AL Comunei BEREVOIEȘTI**, județul Argeș, proiectant S.C. Proiect Argeș SA Pitești.

Avizul este condiționat de:

- respectarea cu strictețe a limitei teritoriului intravilan propus, precum și a zonelor funcționale precizate în documentație;
- neafectarea, **SUB NICI O FORMĂ**, a terenurilor, construcțiilor sau instalațiilor, de orice fel, aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

Încălcarea oricărei condiții de mai sus atrage de la sine anularea avizului și responsabilitatea juridică și materială a beneficiarului.

**ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02515"D" BUCUREȘTI**



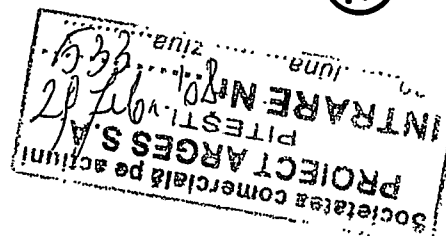
General  
*[Signature]*

*[Signature]*



O S ANINOASA  
Nr. 519 / 25.02.2008

17



CATRE  
S.C.PROIECT ARGES  
Bd.I C Bratianu Nr.24  
.Pitesti ,Jud. Arges

La adresa dumneavoastra Nr.258/04.02.2008, prin care solicitati Avizul de principiu pentru Proiectul: Plan Urbanism General comuna Berevoesti, Jud. Arges, va comunicam Acordul de principiu pentru aceasta lucrare .



Sef ocol,  
DE VIOREL

ROMÂNIA  
SERVICIUL ROMÂN DE INFORMAȚII  
U.M. 0362 BUCUREȘTI  
Nr. 30.367 din 11.07.2003

Ex. nr. 7

4

PL  
H  
X

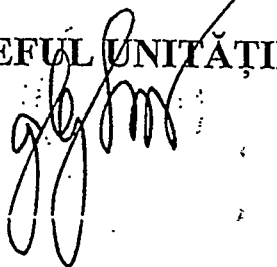
Către

**S.C. "PROIECT ARGEȘ" S.A. Pitești**  
**- B-dul I.C. Brătianu nr. 24, jud. Argeș -**

La solicitarea dumneavoastră numărul 3135/20.03.2003 înregistrată la Serviciul Român de Informații cu nr. 30.367/09.07.2003, referitoare la "Plan Urbanistic General" pentru localitățile comunei Berevoiești, jud. Argeș, vă comunicăm că, în conformitate cu prevederile art. 56, alin. 1 din Legea nr. 350/2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, s-a avizat favorabil documentația depusă de dumneavoastră.

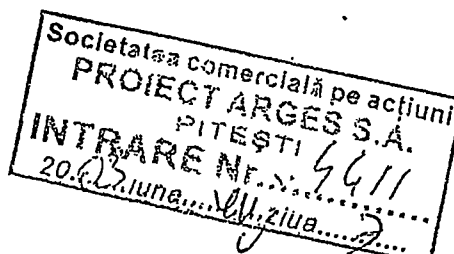
Vă restituim alăturat documentația.

ȘEFUL UNITĂȚII,



5

MINISTERUL DE INTERNE  
Comandamentul Protecției Civile



NESECRET  
Ex. nr. 1

Inspectoratul de Protecție Civilă  
Județean Argeș

Nr. 10.766  
Pitești, 10.07.2003

Catre,  
S.C.PROIECT ARGES S.A. PITESTI

Urmare la solicitarea dumneavoastra va comunicam avizul favorabil  
pentru Planul Urbanistic General al localitatii BEREVOIESTI , judetul  
ARGES.

Cu stima ,

SEFUL INSPECTORATULUI DE PROTECTIE CIVILA  
JUDETEAN ARGES

Col.

Dumitru VOICULESCU

Telefon 0248 / . 982 ; 0248 / 221516 Fax 0248 / 222984  
Piața Vasile Milea nr.1  
RO – Pitești

CTC



## MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ, CULTE  
ȘI PATRIMONIUL CULTURAL NAȚIONAL ARGEȘ

Nr. 711 din 28.11.2007



Către

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BEREVOIEȘTI**  
**Comuna Berevoiești, Jud. Argeș**

Spre știință:

**Direcția Monumente Istorice și Arhitectură****Aviz Nr. 11 (Z) – 27.11.2007 – Mun. Slatina, Jud. Olt****OBIECTIVUL:** Planul Urbanistic General al Comunei Berevoiești**ADRESA:** Comuna Berevoiești, Jud. Argeș**PROIECT:** Planul Urbanistic General al Comunei Berevoiești**NR. PROIECT:** C10903/2007**FAZA:** PUG**PROIECTANT:** SC Proiect Argeș SA**ELABORATOR:** Arh. Radu Răuță**BENEFICIAR:** Consiliul Local Berevoiești

Documentația transmisă și înregistrată la Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Argeș, din 16 august 2007, cuprinde:

- a) Piese scrise: memoriu – studiu istoric
- b) Piese desenate: PUG – plan topo
- c) Alte documente: 6 planșe foto

**Documentația propune următoarele:**

Planul Urbanistic General al Comunei Berevoiești  
Comuna Berevoiești, Jud. Argeș

Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Zonale nr. 5 a Monumentelor Istorice din 27.11.2007. În baza Legii nr. 422/2001, republicată, privind protejarea monumentelor istorice, Comisia a decis să acorde

**AVIZ FAVORABIL**

**Mențiuni:**

- 1) Condițiile avizului vor fi respectate întocmai ; în caz contrar se vor aplica măsurile prevăzute de Legea nr. 422 / 2001, republicată.
- 2) Avizul este valabil cu următoarele documente: memoriu – studiu istoric, PUG – plan topo, 6 planșe foto, autentificate cu ștampila DJCCPCN Argeș.

Avizul se taxează conform Legii 422/2001 și a Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2135 / 17.03.2006, astfel:

**Nu se taxează**

Plata se va face la casieria Direcției Județene pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Argeș, Palatul Prefecturii, etaj II, cam. 109 sau în contul DJCCPCN Argeș, RO85TREZ0465003XXX000094, CUI 4229458, deschis la Trezoreria municipiului Pitești

Director Executiv  
Bogdan CIOABĂ



Șef Serviciu Patrimoniul Național  
Liviu MARTIN

I.P.J. ARGES  
Serviciul Poliției Rutiere  
Nr. 41034 din 07.08.2003

ATE  
r 26 f

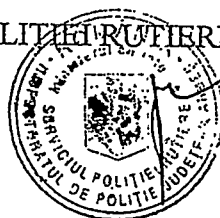
Societatea comercială pe acțiuni  
**PROIECT ARGES S.A.**  
PITEȘTI  
INTRARE Nr. 4407  
20.03 luna... ziua...

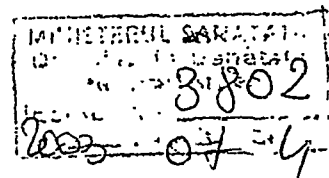
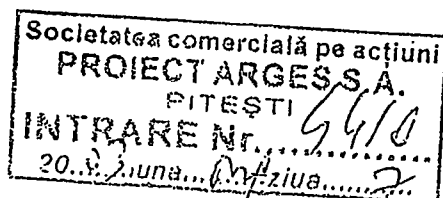
7

CĂTRE  
S.C. PROIECT ARGES S.A. PITEȘTI  
B-dul I.C. Brătianu nr. 24 Jud. Argeș

Prin prezenta vă comunicăm că suntem de acord cu documentația tehnică privind „Planul urbanistic general” P.U.G. al comunei Berevoiești, județul Argeș, cu respectarea legislației privind metodologia de elaborare P.U.G.

SERVICIUL POLIȚIEI RUTIERE ARGES





8

**DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ ARGES**

**AVIZ SANITAR NR. 173**

Lă solicitarea SC PROIECT ARGES SA, cu sediul în Pitești, B-dul I.C.Brătianu, nr. 24, jud. Argeș s-a întocmit referat de evaluare nr. 260 din data de 03.07.2003, de către Dr. Bucur Mioara, în calitate de medic primar igiena mediului, pentru obiectivul: PLAN URBANISTIC GENERAL-PUG-PENTRU LOCALITĂȚILE COMUNEI BEREVOIEȘTI, situat în: Berevoiești, jud. Argeș. și s-a constatat că sunt îndeplinite normele de igienă, standardele, normativele și reglementările legale, conform documentației anexate.

**DIRECTOR,**  
**Dr. Emanuel Ionescu**

**ȘEF BIROU AVIZE ȘI**  
**AUTORIZAȚII SANITARE,**  
**Dr. Ileana Badea**

*I. Badea*



*272*

*ing. Dobruscu*

INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN ARGES  
NR.8175 din 29.07.2003



CATRE,

SC PROIECT ARGES SA PITEȘTI  
B-DUL IC BRATIANU, NR.24 - JUD. ARGES.

Referitor: Proiect C.10.903 - Plan Urbanistic General (PUG)  
pentru localitățile comunei Berevoesti.

Prin prezenta vă avizăm favorabil de principiu lucrarea  
conf. Proiect C.10.903.

INSPECTOR SCOLAR GENERAL,  
Berevoesti, Vasile

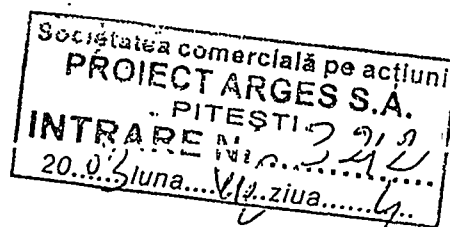


COMPARTIMENT PATRIMONIU-INVESȚITII,  
Popescu Cornel

*[Handwritten signature]*



nr. ROBUCA 84.



10



**DIRECȚIA PENTRU TINERET ȘI SPORT A JUDEȚULUI ARGES**  
Pitești, str. Griviței nr.1-3, telefon/fax : 0248/ 213443; 0248/215708  
NR. 946 / 04.07.2003

CTG + S.G. H  
7

Către,  
**S.C."PROIECT ARGES" S.A. PITEȘTI**

Urmare adresei dumneavoastră nr.3135/02.07.2003, referitor la proiectul C 10.903 – Plan Urbanistic General (P.U.G.) pentru localitățile comunei Berevoiești – județul Argeș, vă comunicăm avizul nostru de principiu privind această lucrare în conformitate cu prevederilor Legii nr.50/1991.

Cu considerație .

**DIRECTOR,**  
Prof. Nicolae Mihăilescu



**TEHNICIAN**  
Stancu Tănase

CONSILIUL JUDETEAN ARGES  
SERVICIUL PUBLIC DE ADMINISTRAREA  
DRUMURILOR SI PODURILOR JUDETENE

11

PITESTI - 0300 - ROMANIA

Piata VASILE MILEA, Nr.1

Tel.: 048/217699/217757; Fax:048/220137

Nr. 131 / 05.02.2006

CATRE SC Proiect Arges SA

Referitor la adresa dumneavoastra nr. 16 XII 2003  
va comunicam urmatorul

AVIZ DE PRINCIPIU FAVORABIL

Pentru documentatia P.U.G. comuna Berevoiesc valabila cu urmatoarele  
conditii:

- Ordinul M.L.P.A.T. nr.13/N/10.03.1999 prin care s-a aprobat "Reglementarea tehnica - Ghid privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ G.P. 038/1999) in conformitate cu prevederile H.G. nr. 59/04.02.1995;
- Legea nr. 82 / 1998 si Ordonanta Guvernului nr. 43/1997;
- H.G. nr.540/2000 privind aprobarea incadrarii in categorii functionale a drumurilor publice si a drumurilor de autoritate privata deschise circulatiei publice, publicata in M.O. al Romaniei, Partea I, nr.338 din 20 iulie 2000;

In urma analizei documentatiei P.U.G. comuna Berevoiesc s-au constatat:

Documentatia P.U.G. prezentata, cuprinde toate drumurile  
clasate din care Berevoiesc  
Se va completa documentatia pt drumuri cu extindere  
tile de intravilan si profilele transversale adecvate.

Ghidul M.L.P.A.T. privind metodologia de elaborare al continutului cadru al  
Planului Urbanistic General prin Ordinul nr.13/N/10.03.1999 al M.L.P.A.T. impune  
obtinerea gratuita a avizelor.

DIRECTOR,  
ING. JULIETA DANA IATA

INTOCMIT,  
ING. ALDEA ELENA



AVIZ DE 1 DOC

A.E./M.S./17



R.A. - ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ A DRUMURILOR  
DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI BUCUREȘTI

## AVIZ C.T.E. - D.R.D.P. București

Nr.95/31.10.2003

COMISIA TEHNICO - ECONOMICĂ INSTITUITĂ LA DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI ȘI PODURI BUCUREȘTI, CONFORM HOTĂRÂRII NR. 5 A COMITETULUI DIRECTOR, URMARE ȘEDINȚEI SALE DIN DATA DE 25 SEPTEMBRIE 2003, LUÂND ÎN EXAMINARE PROIECTUL:

**OBIECTUL :** Plan Urbanistic General al Comunei Berevoiești  
Jud. Argeș

PROIECTANT: S.C. PROIECT ARGEȘ S.A.

BENEFICIAR: Primăria Comunei BEREVOIEȘTI

AVIZEAZĂ FAVORABIL DOCUMENTAȚIA, CU URMĂTOARELE OBSERVAȚII:

Beneficiarul documentației nu solicită extindere de intravilan în lungul traseului DN 73C aflat în traversarea teritoriului administrativ al Comunei Berevoiești.

Limitele zonei de siguranță stabilite prin P.U.G. sunt cele precizate în Anexa 1 a OG 43/1997, republicată în 1998, cu completările și modificările ulterioare.

Se vor completa profilele transversale tip cu limitele zonelor de siguranță precizate în memoriul tehnic.

PREȘEDINTE AL C.T.E. – D.R.D.P. BUCUREȘTI  
DIRECTOR REGIONAL,  
ing. Radu MUNTEANU



Secretar,  
ing. M. Beșliu

*[Signature]*

13

FILIALA DE DISTRIBUTIE A GAZELOR  
NATURALE "DISTRIGAZ SUD" S.A.  
BUCURESTI

DIRECTIA AVIZARI, ACHIZITII  
CONTROL GAZE  
SERV.AVIZARI CONSUMURI GAZE

PRIMARIA COMUNEI BEREVOIESTI, JUDETUL ARGES

Referitor: infiintarea distributiei de gaze naturale in comuna Berevoiesti, cu satele apartinatoare Berevoiesti, Gamacesti, Bratia si Otelu, judetul Arges

Urmare analizei documentatiei privind infiintarea distributiei de gaze in comuna Berevoiesti si satele apartinatoare, S.C.DISTRIGAZ SUD S.A. Bucuresti emite:

ACORDUL DE UTILIZARE A GAZELOR NATURALE  
Nr. 7/4363/15.02.2000

Conform prevederilor H.G.R. nr. 538/1999, urmare avizului de principiu nr.44143B/03.12.1999 emis de DISTRIGAZ SUD S.A. Bucuresti si a documentatiei actualizate depusa de dv. cu scrisoarea nr. 211/2000, va comunicam ca se aproba infiintarea distributiei de gaze naturale in comuna Berevoiesti si in satele apartinatoare de aceasta pentru un debit instalat total de 2111 mcN/h cu un necesar estimat la cca 3550 mii mcN/an; acest debit se alocă pentru prepararea hranei, incalzire, prepararea apei calde si procesele tehnologice ale obiectivelor mentionate in studiul tehnico-economic.

Alimentarea cu gaze a comunei si a satelor apartinatoare se va face, conform punctului de vedere transmis de S.N.G.N."ROMGAZ" S.A.Medias, din conducta  $\varnothing 20''$  Schitu Golesti-Govora prin realizarea unui racord de inalta presiune de  $\varnothing 8'' \times 350$  m. si a unei statii de reglare masurare predare de 5000 mcN/h ce se va amplasa in centrul de greutate al comunei.

Proiectul tehnic, impreuna cu punctul de vedere al sucursalei teritoriale de distributie, se va prezenta spre avizare la "comisia tehnico-economica" a DISTRIGAZ SUD S.A. Bucuresti.

Avizarea tehnica a proiectelor de executie pentru sistemele de alimentare cu gaze se va face de DISTRIGAZ SUD S.A. Bucuresti.

Cheltuielile de proiectare si executie vor fi suportate de beneficiar in conditiile legii.



SEF SERVICIU,  
Ing. Virginia Rizea



# ROMTELECOM S.A.

## DIRECTIA DE TELECOMUNICATII ARGES

B-dul Republicii 90 Pitesti 0300 ROMANIA

Fax : 021/400.3507 , 0248/21.96.82 Tel : 0248/22.20.00 / 63.21.10 Telex : 01.89.41

Inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J40/8926/1997

Operator de date cu caracter personal nr.17

Serviciul Suport Tehnic si Clienti Mari

Info : I.Grigoriu

tel. 0248/212324

0248/204222

03.iulie.2003

Nr.213/9006/3332

Societatea comercială pe acțiuni  
**PROIECT ARGES S.A.**  
 PITEȘTI  
 INTRARE Nr. ....  
 2003...luna...ziua...

Catre,

**SC PROIECT ARGES SA**

B-dul I.C.Bratianu nr.24

**PITESTI jud.ARGES**

**SUBIECT AVIZ TEHNIC FAVORABIL**

*Stimate Domn,*

*Eugeniu Dumitrache*

Ca raspuns la solicitarea Dvs. privind eliberarea avizului de telecomunicatii pentru proiectul:  
**-C.10903/"PLAN URBANISTIC GENERAL - COMUNA BEREVOIESTI JUDETUL ARGES"** - va comunicam ca

### AVIZAM FAVORABIL

cu respectarea urmatoarelor masuri privind lucrarile de modernizare si dezvoltare a instalatiilor de telecomunicatii prevazute a se executa conform documentatiilor tehnice (proiecte de investitii) ale ROMTELECOM DTc Arges care cuprind montarea de echipamente digitale de telecomunicatii si construirea de noi retele de telecomunicatii interurubane si urbane (locale).

#### ATENTIE !

*Coexistenta retelelor de telecomunicatii cu retelele edilitare locale (apa + canal, electrice, gaze, etc) se va face cu respectarea prevederilor legislatiei in vigoare.*

Dupa avizarea si aprobarea PUG-ului se va tine cont in mod expres ca la eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire sa se solicite obligatoriu aviz de la ROMTELECOM DTc Arges in vederea protejarii noilor instalatii de telecomunicatii si a evitarii deteriorari acestora.

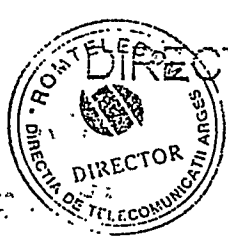
Mentionam ca nerespectarea conditiilor de mai sus atrage nulitatea avizului si suportarea de catre cei vinovati a tuturor consecintelor ce decurg din aceasta

Prezentul aviz este valabil un an de zile de la data eliberarii.

In cazul avarierii instalatiilor de telecomunicatii veti suporta contravaloarea pagubelor rezultate si valoarea lucrarilor de restabilire a functionalitatii lor conform reglementarilor tehnice in vigoare si legii specifice in vigoare.

Este interzisa folosirea informatiilor referitoare la instalatiile de telecomunicatii din prezentul aviz, pentru alte scopuri decat cele pentru care au fost furnizate, ca si transmiterea lor unor terti

*Cu stima,*



**DIRECTOR ADJUNCT TEHNIC,**

**Ion Zarafu**

*[Signature]*

**SEF SERVICIU,**

**Dalina Zevedei**

Nr.8452/08.07.2003

**CĂTRE,**  
**S.C. PROIECT ARGES S.A.**  
**B-DUL I.C. BRATIANU, NR.24, PITEȘTI**

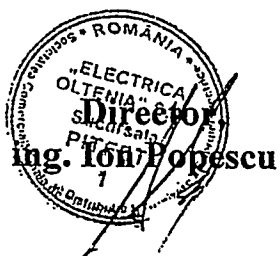
Referitor la proiectarea lucrării **PLAN URBANISTIC GENERAL - COM. BEREVOIESTI, JUD. ARGES** va comunicam ca în principiu suntem de acord cu stabilirea și delimitarea zonei construibile în com. Berevoiesti, jud. Arges în următoarele condiții :

1. Avizele de amplasament pentru construcții și avizele de coexistență între instalațiile electrice existente și rețelele edilitare proiectate de apă, canalizare, gaze naturale, se vor emite de către SC ELECTRICA SA , SDFEE -PITEȘTI pentru fiecare caz în parte, la solicitarea beneficiarilor care vor prezenta planuri de situație la scara 1/500 sau 1/1000 .

Prin mărirea zonei de intravilan liniile electrice aeriene de 20KV și 110KV construite inițial pe terenuri destinate agriculturii necesită măsuri de siguranță suplimentare (prize de pământ, dublarea izolației, cleme cu autoreținere etc.) întrucât categoria terenurilor respective devine din punct de vedere al normativelor în vigoare " terenuri cu circulație frecventă ".

Eventualele lucrări de deviere ale instalațiilor electrice determinate de amplasarea obiectivelor cit și realizarea măsurilor suplimentare de siguranță vor fi suportate de solicitanți .

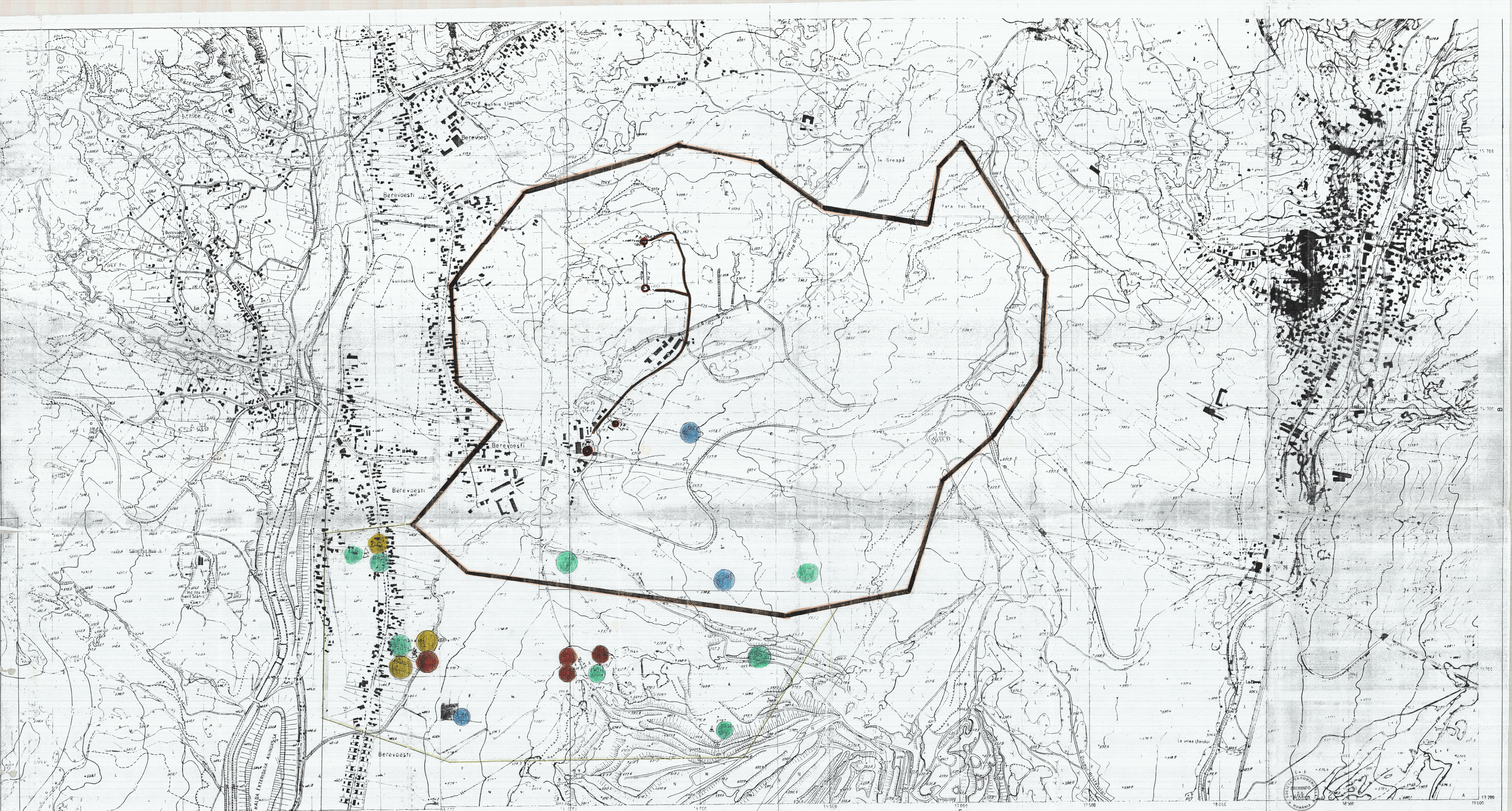
2. Necesitatea și oportunitatea lucrărilor privind extinderea instalațiilor electrice existente și realizarea unor instalații noi de alimentare cu energie electrică se vor stabili de către SDFEE - Pitești, în funcție de consumul de energie electrică solicitat în zona .



Sef Serviciu,  
ing. Susana Glavan

*Glavan*





GA	CESTI	CI	PULUNG
A	B	C	D
SLANIC	PESCARASA	C	D
B	A	B	
LADESTI	FRNICOSI		

Sistem de referinta: CIMPULUNG 55°  
Suprafata de referinta: MAREA NEAGRA

## PLAN DE SITUATIE SLANIC

Planşa  
Scara  
Fotodist

IPROMIN BUCURESTI  
ATELIER 5  
COLECTIV TOPO FOTOGRAMETRIE  
Simbol: 52-47-4  
Seria: 476

Data	Numar	Simbol
Zonare foto 1989	TEFCOT	
Fotoreduc VI 1989	Imia E	
Dasional	Grigorescu E	
Verificat	Ing. Oileanu E	
Set lucrare	Ing. Oileanu E	
Set colectiv	Ing. Oileanu E	
Set atelier	Ing. Tasu M	

Legenda	Observatii
Limita administrativa	COORDONATORI LUCRARE
1 Km. 1:20000	Ing. Cornes Dumitru
2 Km. 1:50000	Ing. Oileanu Emilia

- LEGENDA**
- Proiect de constructii cu emantiale de metan care nu inchid cu program specific
  - Tarape de beton si degazare care au fost inchise cu dop de ciment dupa terminarea programului
  - Proiect pentru care exista date de constructii dar nu se regasesc teren
  - Zone de restrictie in constructii pentru lucrari miniere
  - Zone de restrictie in constructii pentru tarape cu emantiale de gaze

SC. PROMINFO SA PLOESTI	PROIECT. TEHNIC DE INCHIDERE MINA BEREVOESTI	P.11
PROIECTAT ING. CORDONASTI I	EM CAMPULUNG	12/2000
VER. STAT ING. CORDONASTI I	PLAN DE SITUATIE CU ZONA DE RESTRICTIE IN CONSTRUCTII MINA BEREVOESTI	
SEC. PROIECT ING. CORDONASTI I		
SEC. STAT ING. CORDONASTI I		
APR. STAT ING. CORDONASTI I		



**S.C. "PROIECT ARGES" S.A. Pitesti, Bd. I.C.Brătianu nr.24; jud. Arges**

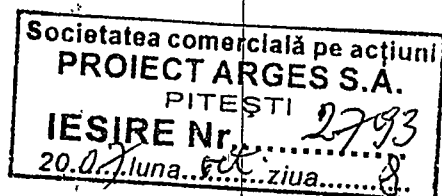
Tel. 0248/214880; Fax 0248/212270; Registru Comertului J 03 / 49 / 1991;

Cod fiscal 128515

Cont nr. R005BRDE030SV05733430300 - B.R.D. Pitesti;

Cont nr. R062TREZOR0465069XXX00603 - Trezoreria Pitesti.

**CALITATE CERTIFICATA ISO 9001:2000**



**CATRE**

S.C. PROMINFO S.A.

B-dul. Independentei nr.18A

Ploiesti, jud. Prahova

Referitor proiect : Plan Urbanistic General comuna Berevoiesti

S.C. PROIECT ARGES S.A. este in faza de finalizare a proiectului mai sus mentionat.

In cadrul acestui proiect s-a prevazut delimitarea intravilanului cu zonificarea pentru locuinte, dotari, industrie, gospodarie comunala, zona cu spatii verzi, etc.

Intrucat dumneavoastra ati avut pe teritoriul comunei „ Mina Berevoiesti” va rugam a ne da un plan oficial pe care sa ne indicati terenurile cu interdictie de construire si eventual galeriile minei Berevoiesti.

Va multumim pentru colaborare.



DIRECTOR GENERAL  
ING. EUGENIU DUMITRACHE

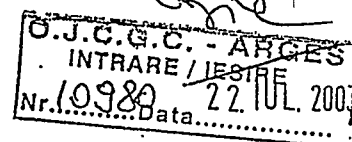
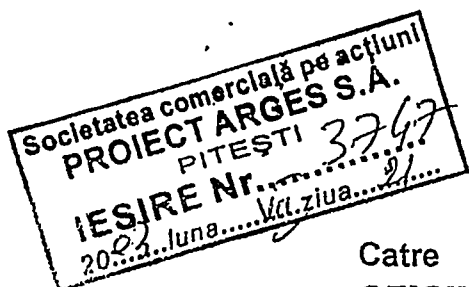
SEF PROIECT  
ARH. RADU RAUTA

*Rauta*



**S.C. PROIECT ARGES S.A.** Pitesti, Bd. I.C.Brătianu nr.24, jud. Arges  
Tel. 0248/214880; Fax 0248/212270; Registru Comertului J 03 / 49 / 1991: Cod fiscal 128515;  
Cont nr. 251100983900503 - B.R.D. Pitesti; Cont nr. 5069 - Trezoreria Pitesti  
**CALITATE CERTIFICATA ISO 9001: 2000**

(A)



Catre  
**OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU, GEODEZIE  
SI CARTOGRAFIE, JUDETUL ARGES**  
**Str. Armand Calinescu, nr.44, Pitesti**

Referitor: **Proiect C. 10.903 - Plan Urbanistic General (P.U.G)**  
**comuna Berevoesti**

S.C. PROIECT ARGES S.A. PITESTI este in faza de finalizare a proiectului mai sus mentionat.

In cadrul acestui proiect s-a prevazut delimitarea intravilanului cu zonificarea functionala pentru locuinte, dotari, industrie, depozite, unitati agrozootehnice, gospodarie comunală, zone cu spatii verzi si sport, cu dimensionarea acestora functie de dezvoltarea comunei Berevoesti.

Conform legii 50/1991, republicata in 1997 si Ghidul "PRIVIND ELABORAREA SI APROBAREA REGULAMENTELOR LOCALE DE URBANISM" aprobat de MTCT cu Ordinul nr. 21/N/10.04.2000 s-a delimitat intravilanul existent astfel incat sa includa toate suprafetele de teren ocupate de constructii si amenajari, fata de care va rugam a va da avizul dumneavoastra.

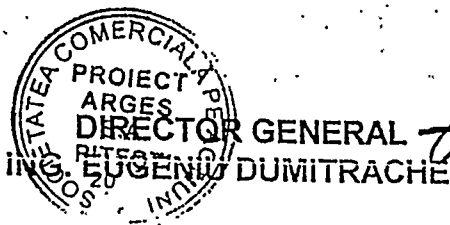
Astfel conform Legii Fondului Funciar s-a considerat intravilan existent la data de 01.01.1990 suprafata de 470,00 ha.

Intravilanul propus in suprafata de 314,30 ha este mai mic cu 155,70 ha prin scoateri de terenuri ocupate cu ape si cele libere care prezinta alunecari, inundatii si eroziuni, introducand terenuri necesare dezvoltarii de noi constructii functie de populatia viitoare pentru o perioada de 10-15 ani.

Anexam:

- Planuri la scara 1:5000 cu intravilanul existent si propus pentru toate localitatile si bilantul teritorial cu categoria de folosinta a terenurilor;
- Memoriul de sinteza - 1 exemplar.

Va multumim pentru sprijinul acordat.



**SEF PROIECT**  
**ING. GHEORGHE DOBRESCU**

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ARGES  
INTRARE / IESIRE  
Nr. 282 Data 15 IAN 2008

**S.C. "PROIECT ARGES" S.A.** Pitesti, Bd. I.C.Brătianu nr.24, jud. Arges.  
Tel. 0248/214880; Fax 0248/212270; Registru Comertului J 03 / 49 / 1991; Cod fiscal 128515  
Cont nr. R005BRDE030SV05733430300 - B.R.D. Pitesti;  
Cont nr. R062TREZOR0465069XXX00603 - Trezoreria Pitesti.  
**CALITATE CERTIFICATA ISO 9001:2000**

(A)

Societatea comercială pe acțiuni  
**PROIECT ARGES S.A.**  
PITESTI  
IESIRE Nr. 76  
20.01.2008 luna ianuarie ziua 15

Catre  
**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA**  
**str. Major Gheorghe Sontu, Pitesti, judetul Arges**

Referitor: **Proiect C. 10.903 - Plan Urbanistic General (P.U.G)**  
**comuna BEREVOIESTI**

S.C. PROIECT ARGES S.A. PITESTI a intocmit proiectul PUG comuna Berevoiesti pentru care s-a solicitat avizul dumneavoastra.

Conform Legii Fondului Funciar s-a considerat intravilan existent la data de 01.01.1990 suprafata de 470,50 ha.

In anul 2003 intravilanul propus si aprobat de Consiliul Local al comunei era de 314,30 ha, iar acum intravilanul propus este in suprafata de 451,60 ha.

Aceasta modificare a suprafetei a fost facuta conform Hotarârii-nr. 22/17.03.2005 a Consiliului Local al comunei Berevoiesti, privind extinderea intravilanului.

Va rugam a ne elibera avizul dumneavoastra.

Anexam:

- Planuri la scara 1:5000 cu intravilanul existent si propus pentru toate localitatile si bilantul teritorial;

- Memoriul general.

Va multumim pentru sprijinul acordat.

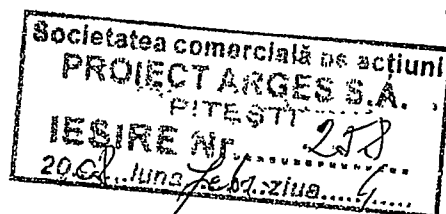
**DIRECTOR GENERAL**  
**ING. EUGEN DUMITRACHE**



**SEF PROIECT**  
**ARH. RADU RAUTA**

*R. Rauta*

**S.C. "PROIECT ARGES" S.A.** Pitesti, Bd. I.C.Brătianu nr.24, jud. Arges  
Tel. 0248/214880; Fax 0248/212270; Registru Comertului J 03 / 49 / 1991; Cod fiscal 128515  
Cont nr. R005BRDE030SV05733430300 - B.R.D. Pitesti;  
Cont nr. R062TREZOR0465069XXX00603 - Trezoreria Pitesti.  
**CALITATE CERTIFICATA ISO 9001:2000**



Catre  
**OCOLUL SILVIC comuna ANINOASA, JUD. ARGES**

Referitor: **Proiect C. 10.903 - Plan Urbanistic General (P.U.G)**  
**comuna BEREVOIESTI, jud. ARGES**

S.C. PROIECT ARGES S.A. PITESTI este in faza de finalizare a proiectului mai sus mentionat.

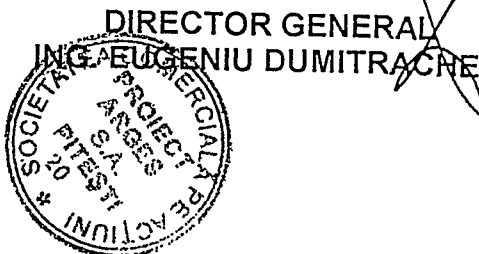
In cadrul acestui proiect s-a prevazut delimitarea intravilanului cu zonificarea functionala pentru locuinte, dotari, industrie si depozite, gospodarie comunală, zona cu spatii verzi si paduri.

Prin prezenta va rugam sa ne dati avizul dumneavoastra de principiu pentru aceasta lucrare, conform Legii nr. 50/1991.

Anexam:

- Plan teritoriu administrativ sc. 1:25.000;
- Memoriu general.

Va multumim pentru sprijinul acordat.



SEF PROIECT  
ARH. RADU RAUTA